无锡学院2027年度校园消防设施设备维护保养服务项目招标公告
（招标编号：JSDC-G-20260922号）

项目所在地区：江苏省/无锡市/锡山区

一、招标条件

本无锡学院2027年度校园消防设施设备维护保养服务项目已由项目 审批/核准/备案机关批准，项目资金来源为国有资金：26.60000000万元，招标人为无锡学院。本项目已具备招标条件，现招标方式为公开招标。

二、项目概况与招标范围

规模：预算金额：26.6万元　最高限价：26.6万元，报价超过最高限价的为无效报价，按照无效标处理。。

范围：本招标项目划分为1个标段，本次招标为其中的：

无锡学院2027年度校园消防设施设备维护保养服务项目

三、投标人资格要求

无锡学院2027年度校园消防设施设备维护保养服务项目：

详见招标文件及招标公告

本项目*不允许*联合体投标。

四、招标文件的获取

获取时间：2026年09月30日 09时00分到2026年10月12日 17时00分

获取方式：报名资料：营业执照复印件（加盖公章）及法人授权委托书原件（附法定代表人、被授权人身份证影印件复印件加盖公章）　方式：供应商需携带报名资料至采购代理机构报名（本项目接受线上报名，外地供应商可将报名资料扫描件发送至采购代理机构电子邮箱报名（开标时将报名资料交付代理人员）（电子邮箱：jsdczbdl@163.com，邮件标题请备注：供应商全称+项目简称，联系电话：18007331958），同时需与代理人员确认是否收到报名资料）。如供应商未按上述要求去做，将自行承担所产生的风险，报名成功后方可购买采购文件。　地点：江苏省鼎诚建设工程顾问有限公司招标代理部（无锡市梁溪区锡澄路260-1号圆融发展中心1201室）。　售价：500元/份，售后不退。

五、投标文件的递交

递交截止时间：　2026年10月20日 10时00分

递交方式：　详见招标公告及招标文件

六、开标时间及地点

开标时间：2026年10月20日 10时00分

开标地点：江苏省鼎诚建设工程顾问有限公司开标室（无锡市梁溪区锡澄路260-1号圆融发展中心1201室）

七、其他

江苏省鼎诚建设工程顾问有限公司（以下简称“代理机构”）受 无锡学院 （以下简称“采购人”）的委托，就 无锡学院2027年度校园消防设施设备维护保养服务项目 进行公开招标采购，现欢迎符合相关条件的供应商投标。　一、招标项目名称及编号　项目名称：无锡学院2027年度校园消防设施设备维护保养服务项目　项目编号：JSDC-G-20260922号　二、招标项目简要说明及预算金额　1、项目概况：为保障校园消防安全管理工作平稳衔接，需启动2027年度消防设施设备维护保养服务项目招标工作。本项目延续全校园覆盖的原有服务模式，服务要求严格参照现行

消防安全管理规范执行。　2、采购方式：公开招标　3、预算金额：26.6 万元　4、最高限价：26.6 万元，报价超过最高限价的为无效报价，按照无效标处理。　5、服务期限：自合同签订之日起 1 年。（具体以合同约定为准）。　6、付款方式：合同签订后 30 个工作日内支付合同价款 50%的预付款（供应商以银行保函或保险保函形式提供预付款担保），半年考核合格后支付至合同价款的 80%（扣除考核得分对应需扣减金额及其他应扣款），一年考核期满且验收合格后支付剩余价款（扣除考核得分对应需扣减金额及其他应扣款）。　7、采购需求：具体详见本招标文件第四章项目需求。　8、服务地点：无锡学院校园内。　9、服务质量：质量达到国家及行业合格标准，且必须满足本次采购需求。　10、本项目 不接受 联合体参与投标。　三、申请人的资格要求：　（一）通用资格要求　1.满足《中华人民共和国政府采购法》第二十二条规定，并提供下列材料：　（1）投标函(原件)　（2）资格声明(原件)　（3）若法定代表人参加投标的，须提供本人身份证复印件(原件备查)；若授权代表参加的，须提供《法人授权书》原件和授权代表身份证复印件（原件备查）　（4）法人或者其他组织的营业执照等证明文件(复印件加盖投标人公章)　（5）投标人依法缴纳税收的相关材料（提供近三个月中任意一个月份（不含开标当月）依法缴纳税收的证明材料。投标供应商依法享受缓缴、免缴税收的提供证明材料。）（复印件加盖投标人公章）　（6）投标人依法缴纳社会保障资金的相关材料（提供近三个月中任意一个月份（不含开标当月）依法缴纳社会保障资金的证明材料。投标供应商依法享受缓缴、免缴社会保障资金的提供证明材料。）（复印件加盖投标人公章）　（7）投标人提供近三个月中任意一个月份（不含开标当月）的财务状况报告（资产负债表和利润表）或者由会计师事务所出具的符合财政部规定的 2025 年度财务审计报告（复印件加盖投标人公章）　（8）投标人参加本次政府采购活动前 3 年内在经营活动中没有重大违法记录的书面声明（原件）　（9）具备履行合同所必需的设备和专业技术能力的书面声明（原件）　（10）投标人信用承诺书（原件）　（11）未被“信用中国”网站（www.creditchina.gov.cn）、“中国政府采购网”(www.ccgp.gov.cn)列入失信被执行人、重大税收违法失信主体名单、政府采购严重违法失信行为记录名单（开标当天代理人员现场查询，投标文件中无需提供证明材料）　注：①如供应商为新成立公司（成立时间距开标时间不到 1 年）、个体工商户、自然人或事业单位等非企业法人，则 5、6、7 项无需提供。　②享受国家政策缓交或减免规费税金的，可提供政策支持文件或情况说明替代相关证明材料。　（二）落实政府采购政策需满足的资格要求：　（1）根据《政府采购促进中小企业发展管理办法》的规定，本项目专门面向中小企业采购，供应商投标时须提供《中小企业声明函》，《中小企业声明函》不符合要求或未提供的，投标文件无效。　注：本项目中小企业划分标准参照《关于印发中小企业划型标准规定的通知》（工信部联企[2011]300 号）中第（十六）条：其他未列明行业。　（三）本项目的特定资格要求：（1）供应商须在全国消防技术服务机构信息服务平台完成公示，满足《社会消防技术服务管理规定》从业条件（提供已录入社会消防技术服务信息系统的证明材料复印件并加盖公章，社会消防技术服务信息系统（https://shhxf.119.gov.cn/）　（2）项目负责人具备二级（含）以上消防工程师资格，且在本单位注册；(提供有效的消防工程师注册证书复印件加盖供应商公章)　（四）拒绝下述供应商参加本次采购活动：　1 供应商单位负责人为同一人或者存在直接控股、管理关系的不同供应商，不得参加同一合同项下的采购活动。　2 供应商被“信用中国”网站、“中国政府采购网”列入失信被执行人、重大税收违法失信主体名单、政府采购严重违法失信行为记录名单。　四、公告期限　自招标公告在

“江苏招标采购服务平台”网站发布之日起 5 个工作日。 五、获取招标文件 时间：2026 年 09 月 30 日至 2026 年 10 月 12 日（工作日北京时间上午 9:00-11:30，下午 2:00-5:00）。 报名资料：营业执照复印件（加盖公章）及法人授权委托书原件（附法定代表人、被授权人身份证影印件复印件加盖公章） 方式：供应商需携带报名资料至采购代理机构报名（本项目接受线上报名，外地供应商可将报名资料扫描件发送至采购代理机构电子邮箱报名（开标时将报名资料交付代理人员）（电子邮箱：jsdczbdl@163.com，邮件标题请备注：供应商全称+项目简称，联系电话：18007331958），同时需与代理人员确认是否收到报名资料）。如供应商未按上述要求去做，将自行承担所产生的风险，报名成功后方可购买采购文件。 地点：江苏省鼎诚建设工程顾问有限公司招标代理部（无锡市梁溪区锡澄路 260-1 号圆融发展中心 1201 室）。 售价：500 元/份，售后不退。 六、投标文件接收信息 投标文件接收开始时间：2026 年 10 月 20 日 09 时 30 分 投标文件接收截止时间：2026 年 10 月 20 日 10 时 00 分 投标文件接收地点：江苏省鼎诚建设工程顾问有限公司开标室（无锡市梁溪区锡澄路 260-1 号圆融发展中心 1201 室） 投标文件接收人：段雅婧 七、投标文件开启 投标文件开启时间：2026 年 10 月 20 日 10 时 00 分 投标文件开启地点：江苏省鼎诚建设工程顾问有限公司开标室（无锡市梁溪区锡澄路 260-1 号圆融发展中心 1201 室） 八、其他补充事宜 1、集中考察或召开答疑会：无 2、本次招标投标文件制作份数要求：一式伍份(一份正本，肆份副本），每份投标文件须清楚标明“正本”或“副本”字样，若副本与正本不一致，以正本为准。供应商制作的纸质版投标文件，须按照招标文件规定签字、盖章。电子版投标文件一份（电子版为正本的扫描件 PDF 格式，U 盘形式提交、随纸质文件一并提交)。当电子版投标文件和纸质正本投标文件不一致时，以纸质正本投标文件为准。电子版投标文件用于辅助评标和存档，供应商需承担前述不一致造成的不利后果。（代理机构拒绝接收未按上述要求制作并密封的投标文件）。 3、本招标文件中斜体下划线部分为实质性响应条件，为必须遵守的条件，如不满足将作无效投标文件处理。

4、潜在投标人对招标文件项目需求部分的询问、质疑请向采购人提出，询问、质疑由采购人负责答复。 5、供应商如确定参加投标，请如实填写《供应商参加投标确认函》（详见招标文件尾页）并按要求回复（电子邮箱：jsdczbdl@163.com，联系电话：18007331958），同时需与采购代理机构经办人确认是否收到《供应商参加投标确认函》，回复接收截止时间：2026 年 10 月 12 日 17 时 00 分。如供应商未按上述要求去做，将自行承担所产生的风险。有关本次招标的事项若存在变动或修改，敬请及时关注“江苏招标采购服务平台”网站发布的信息或更正公告。 6、投标保证金：本项目不收取投标保证金。 九、本次招标联系事项 （一）采购单位：无锡学院 联系人：王平平 联系方式：18861510369 地址：无锡市锡山区锡山大道 333 号 （二）代理机构：江苏省鼎诚建设工程顾问有限公司 联系人：杨梅、段雅婧 地址：无锡市梁溪区锡澄路 260-1 号圆融发展中心 1201 室 联系方式：18007331958

八、监督部门

本招标项目的监督部门为无锡学院招标办

九、联系方式

招　　标　　人：　无锡学院

地　　　　址：　无锡市锡山区锡山大道 333 号

联　　系　　人：　王老师

电　　　　话：　18861510369

电　子　邮　件：

招 标 代 理 机 构：江苏省鼎诚建设工程顾问有限公司
地　　址：无锡市梁溪区锡澄路 260-1 号圆融发展中心 1201 室
联　　系　　人：杨梅、段雅婧
电　　话：18007331958
电　子　邮　件：jsdczbdl@163.com

招标人或其招标代理机构主要负责人（项目负责人）：_____（签名）

招标人或其招标代理机构：_____（盖章）