

无锡学院 2026 年学生公寓用电系统服务竞争性磋商公告
(采购编号: JSDC-CS-20251209 号)

项目所在地区: 江苏省/无锡市/锡山区

一、采购条件

本无锡学院 2026 年学生公寓用电系统服务已由项目 审批/核准/备案机关批准,项目资金来源为国有资金: 25.00000000 万元,采购人为无锡学院。本项目已具备招标条件,现招标方式为其他。

二、项目概况与采购范围

规模: 预算金额: 25 万元 最高限价: 25 万元 (最后报价超过最高限价的为无效报价,按照无效响应处理)。

范围: 本采购项目划分为 1 个标段,本次招标为其中的:

无锡学院 2026 年学生公寓用电系统服务

三、投标人资格要求

无锡学院 2026 年学生公寓用电系统服务:

详见采购公告及采购文件

本项目不允许联合体投标。

四、采购文件的获取

获取时间: 2025 年 12 月 24 日 09 时 00 分到 2025 年 12 月 26 日 17 时 00 分

获取方式: 方式: 现场购买。报名携带: 营业执照复印件加盖公章、授权委托书原件 (附法定代表人、委托代理人身份证影印件) 售价: 人民币 500 元,售后不退。

五、投标文件的递交

递交截止时间: 2026 年 01 月 04 日 14 时 00 分

递交方式: 详见采购公告及采购文件

六、文件开启时间及地点

文件开启时间: 2026 年 01 月 04 日 14 时 00 分

文件开启地点: 江苏省鼎诚建设工程顾问有限公司开标室 (无锡市梁溪区锡澄路 260-1 号圆融发展中心 1201 室)

七、其他

项目概况 无锡学院 2026 年学生公寓用电系统服务的潜在供应商可在江苏省鼎诚建设工程顾问有限公司获取采购文件,并于 2026 年 1 月 04 日 14 点 00 分 (北京时间)前递交响应文件。 一、项目基本情况 项目编号: JSDC-CS-20251209 号 项目名称: 无锡学院 2026 年学生公寓用电系统服务 采购方式: 竞争性谈判 竞争性磋商 询价 预算金额: 25 万元 最高限价: 25 万元 (最后报价超过最高限价的为无效报价,按照无效响应处理) 采购需求: 详见第四章项目需求。 合同履行期限: 自合同签订之日起一年 付款方式: 每一季度服务验收合格后,维护费用次月支付。 服务质量: 质量达到国家及行业合格标准,且必须满足本次采购需求;质量违约金: 合同价的 3%; 本项目 不接受 联合体参与投标。 二、申请人的资格要求: (一)符合相关规定的条件,并提供下列材料: 1 磋商响应函(原件) 2 资格声明(原件) 3 若法定代表人参加磋商的,须提供本人身份证复印件(加盖供应商公章);若授权代表参加的,须提供《法人授权书》原件和被授权代表身份证复印件(加盖供应商公章) 4 营业执照副本或民办非企业单位登记证书或事业

单位法人证书等相关身份证明材料(复印件加盖供应商公章) 5 依法缴纳职工社会保障资金的证明材料(复印件加盖供应商公章)(税务、银行或社会保险基金管理部门出具的近三个月(不含投标当月)内任意一份缴纳职工社会保障资金的缴款凭证或缴款证明)(成立不满一年无需提供) 6 供应商提供近三个月(不含投标当月)内任意一份依法纳税的缴款凭证(复印件加盖供应商公章)(成立不满一年无需提供)

7 供应商近三个月中任意一个月份(不含投标当月)的财务状况报告(资产负债表和利润表)或由会计师事务所出具的上个年度的审计报告和所附已审财务报告(复印件加盖供应商公章)(成立不满一年无需提供) 8 具备履行合同所必需的设备和专业技术能力的书面声明; 9 供应商参加本次采购活动前3年内在经营活动中没有重大违法记录的书面声明(原件) 10 未被“信用中国”网站

(www.creditchina.gov.cn)、“中国政府采购网”(www.ccgp.gov.cn)列入失信被执行人、重大税收违法失信主体名单、政府采购严重违法失信行为记录名单(供应商无需提供证明文件) 11 供应商信用承诺函(原件) 注:①如供应商为新成立公司(成立时间距磋商时间不到1年)、个体工商户、自然人或事业单位等非企业法人,则5、6、7项无需提供。②享受国家政策缓交或减免规费税金的,可提供政策支持文件或情况说明替代相关证明材料。(二)落实政府采购政策需满足的资格要求:根据《政府采购促进中小企业发展管理办法》的规定,本项目专门面向中小企业采购,供应商磋商时须提供《中小企业声明函》,《中小企业声明函》不符合要求或未提供的,响应文件无效。注:本项目(中小企业划分标准参照《关于印发中小企业划型标准规定的通知》(工信部联企[2011]300号)中第(十六)条:其它未列明行业。(三)采购人根据本项目要求规定的特定条件:/ (四)拒绝下述供应商参加本次采购活动:1 供应商单位负责人为同一人或者存在直接控股、管理关系的不同供应商,不得参加同一合同项下的采购活动。2 供应商被“信用中国”网站(www.creditchina.gov.cn)、“中国政府采购网”(www.ccgp.gov.cn)列入失信被执行人、重大税收违法失信主体名单、政府采购严重违法失信行为记录名单。(五)集中考察或召开答疑会:无 (六)本项目不接受联合体参加磋商。

三、获取采购文件 报名时间:2025年12月24日至2025年12月26日(北京时间上午9:00-11:30,下午2:00-5:00,工作日) 地点:江苏省鼎诚建设工程顾问有限公司代理部(无锡市梁溪区锡澄路260-1号圆融发展中心1201室) 方式:现场购买。报名携带:营业执照复印件加盖公章、授权委托书原件(附法定代表人、委托代理人身份证影印件) 售价:人民币500元,售后不退。四、磋商响应文件接收截止时间和地点 (一)响应文件接收开始时间:2026年1月04日13:30。

(二)响应文件接收截止时间:2026年1月04日14:00;逾期送达将作无效响应处理。(三)响应文件接收地点:江苏省鼎诚建设工程顾问有限公司开标室(无锡市梁溪区锡澄路260-1号圆融发展中心1201室)。五、磋商响应文件开启信息

(一)响应文件开启时间:2026年1月04日14:00。(二)响应文件开启地点:江苏省鼎诚建设工程顾问有限公司评标室(无锡市梁溪区锡澄路260-1号圆融发展中心1201室)。(三)磋商地点:江苏省鼎诚建设工程顾问有限公司评标室(无锡市梁溪区锡澄路260-1号圆融发展中心1201室)。六、本次磋商采购联系事项

(一)采购人:无锡学院 联系人:许老师 联系电话:0510-80560070
地 址:无锡市锡山区锡山大道333号 (二)采购代理机构:江苏省鼎诚建设工程顾问有限公司 联系人:杨梅、段雅婧 联系电话:
18007331958 地址:无锡市梁溪区锡澄路260-1号圆融发展中心1201室 七、本次磋商响应文件制作份数要求 响应文件份数:提交纸质版一式三份(正本一份、副本

二份；每份响应文件须清楚标明“正本”或“副本”字样)若副本与正本不一致，以正本为准。供应商制作的纸质版响应文件，须按照采购文件规定签字、盖章。电子版投标文件一份（电子版为本正的扫描件 PDF 格式，U 盘形式提交（单独密封）、随纸质文件一并提交）。当电子版文件和纸质正本文件不一致时，以纸质正本文件为准。电子版文件用于辅助评标和存档，供应商需承担前述不一致造成的不利后果。

八、本次磋商保证金要求： 本项目无磋商保证金。 九、其他说明事项： （一）本磋商文件中斜体下划线部分为实质性响应条件，为必须遵守的条件，如不满足将作无效响应文件处理。 （二）公告期限：自磋商公告在“江苏招标采购服务平台”网站发布之日起 3 个工作日。未报名（未购买磋商文件）者、超过时限者不得前来磋商。有关本次磋商的事项若存在变动或修改，敬请及时关注“江苏招标采购服务平台”网站发布的信息或更正公告。 （三）投标供应商如确定参加磋商，请如实填写《供应商参加磋商确认函》，并将加盖供应商公章的《供应商参加磋商确认函》的图片或扫描件于 2025 年 12 月 29 日 17:30 前发送至采购代理机构经办人电子邮箱并与代理机构人员确认（jsdczbd1@163.com；联系电话 18007331958，邮件标题备注公司全称+项目简称，开标当日交付确认函原件）。如供应商未按上述要求去做，将自行承担所产生的风险。未报名者、超过时限者不得前来投标，内容不全者后果自负。

八、监督部门

本采购项目的监督部门为无锡学院招投标监督部门

九、联系方式

招 标 人： 无锡学院
地 址： 无锡市锡山区锡山大道 333 号
联 系 人： 许老师
电 话： 0510-80560070
电 子 邮 件：

招 标 代 理 机 构： 江苏省鼎诚建设工程顾问有限公司
地 址： 无锡市梁溪区锡澄路 260-1 号圆融发展中心 1201 室
联 系 人： 段雅婧
电 话： 18007331958
电 子 邮 件： jsdczbd1@163.com

采购人或其采购代理机构主要负责人（项目负责人）： _____（签名）

采购人或其采购代理机构： _____（盖章）