

无锡学院明湖栈道改造项目竞争性磋商采购公告
(采购编号: JSDC-CS-20260525 号)

项目所在地区: 江苏省/无锡市/锡山区

一、采购条件

本无锡学院明湖栈道改造项目已由项目 审批/核准/备案机关批准,项目资金来源为国有资金: 42.52245300 万元,采购人为无锡学院。本项目已具备招标条件,现招标方式为其他。

二、项目概况与采购范围

规模: 详见采购公告及采购文件。

范围: 本采购项目划分为 1 个标段,本次招标为其中的:

无锡学院明湖栈道改造项目

三、投标人资格要求

无锡学院明湖栈道改造项目:

详见采购公告及采购文件。

本项目 不允许联合体投标。

四、采购文件的获取

获取时间: 2026 年 06 月 29 日 09 时 00 分到 2026 年 07 月 03 日 17 时 00 分

获取方式: 详见采购公告及采购文件。

五、投标文件的递交

递交截止时间: 2026 年 07 月 09 日 14 时 00 分

递交方式: 现场递交

六、文件开启时间及地点

文件开启时间: 2026 年 07 月 09 日 14 时 00 分

文件开启地点: 无锡市梁溪区锡澄路 260-1 号圆融发展中心 1201 室

七、其他

江苏省鼎诚建设工程顾问有限公司受 无锡学院 的委托,就 无锡学院明湖栈道改造项目 实施竞争性磋商采购,欢迎符合相关条件的供应商参加磋商。 一、采购项目名称及编号 项目名称: 无锡学院明湖栈道改造项目 项目编号: JSDC-CS-20260525 号

二、采购项目简要说明及预算金额 项目简要说明: 本项目施工内容主要包含防腐木栈道拆除,防腐木栏杆、灯具拆除与恢复,新做块料面层、金属栏杆制作、截水沟、不锈钢户外长条凳等(详细内容见本磋商文件第四章)。

预算及最高限价: 预算金额 425224.53 元(工程暂列金额: 无,专业工程暂估价: 无)。本项目设定最高限价,最高限价同预算金额,报价超过最高限价的为无效报价,按照无效响应处理。 结算方式: 本项目按照实际施工完成工程量进行结算。

付款方式: 详见合同 质保期: 自工程竣工验收合格之日起 2 年 质量要求: 合格

工期: 45 日历天

三、申请人的资格要求 (一) 通用资格要求 1. 满足《中华人民共和国政府采购法》第二十二条规定,并提供下列材料: 1.1 法人或者其他组织的营业执照等证明文件,自然人的身份证明; 1.2 具有良好商业信誉和健全财务制度(提供近三个月中任意一个月(不含磋商当月)的财务状况报告(资产负债表和利润表)或由会计师事务所出具的符合财政部规定的上一年度(2025 年)的财务审计报告)(投标人成立不满一年无需提供)(复印件加盖投标人公章);; 1.3 依法缴纳税收和社会保障资金的相关材料(提供提交响应文件截止时间前三个月(不

含磋商当月)内至少一个月依法缴纳税收及缴纳社会保障资金的证明材料。供应商依法享受缓缴、免缴税收、社会保障资金的提供证明材料。); 1.4 具备履行合同所必需的设备和专业技术能力的书面声明; 1.5 参加政府采购活动前3年内在经营活动中没有重大违法记录的书面声明; 1.6 供应商未被“信用中国”网站

(www.creditchina.gov.cn)、“中国政府采购网”(www.ccgp.gov.cn)列入失信被执行人、重大税收违法案件当事人名单、政府采购严重违法失信行为记录名单(响应文件中无需提供证明材料)。2. 落实政府采购政策需满足的资格要求: 根据《政府采购促进中小企业发展管理办法》的规定, 本项目专门面向中小企业采购, 供应商磋商时须提供《中小企业声明函》, 《中小企业声明函》不符合要求或未提供的, 响应文件无效。注: 本项目(中小企业划分标准参照《关于印发中小企业划型标准规定的通知》(工信部联企[2011]300号)中第(三)条: 建筑业 3. 本项目不接受联合体参与磋商(接受/不接受) (二) 本项目的特定资格要求: 1.1 供应商具有建筑工程施工总承包三级及以上资质(复印件加盖供应商公章) 1.2 供应商具备安全生产条件, 并取得有效期内的安全生产许可证(复印件加盖供应商公章)

1.3 拟派项目负责人为本公司正式员工, 正常缴纳社会保险, 具备建筑工程专业二级及以上注册建造师执业资格, 且具备有效期内的安全生产考核合格证B证(提供拟派项目负责人相关证书及供应商为其缴纳的近三个月(不含磋商当月)内任意一个月的社保证明(复印件加盖供应商公章)) 四、获取采购文件 时间: 2026年6月29日至2026年7月3日(北京时间上午9:00-11:30, 下午2:00-5:00, 法定节假日除外) 地点: 江苏省鼎诚建设工程顾问有限公司招标代理部(无锡市梁溪区锡澄路260-1号圆融发展中心1201室) 方式: 现场购买。报名携带: 授权委托书原件(附法定代表人、委托代理人身份证影印件) 售价: 人民币500元/份, 现场支付, 售后不退。

五、磋商响应文件接收截止时间和地点 (一) 响应文件接收开始时间: 2026年7月9日13:30 (二) 响应文件接收截止时间: 2026年7月9日14:00, 逾期送达将作无效响应处理。 (三) 响应文件接收地点: 江苏省鼎诚建设工程顾问有限公司磋商室(无锡市梁溪区锡澄路260-1号圆融发展中心1201室)。

六、磋商响应文件开启信息 (一) 响应文件开启时间: 2026年7月9日14:00 (二) 响应文件开启地点: 江苏省鼎诚建设工程顾问有限公司评标室(无锡市梁溪区锡澄路260-1号圆融发展中心1201室)。 (三) 磋商地点: 江苏省鼎诚建设工程顾问有限公司评标室(无锡市梁溪区锡澄路260-1号圆融发展中心1201室)。

七、本次磋商采购联系事项 (一) 采购单位: 无锡学院 联系人: 许老师 电话: 0510-80560070 地址: 无锡市锡山大道333号 (二) 采购代理机构: 江苏省鼎诚建设工程顾问有限公司 联系人及联系方式: 杨梅(0510-88551916)、吴艳阳

(13915268043) 地址: 无锡市梁溪区锡澄路260-1号圆融发展中心1201室 八、本次磋商响应文件制作份数要求 响应文件份数: 提交纸质版一式三份(正本一份、副本二份; 每份响应文件须清楚标明“正本”或“副本”字样)若副本与正本不一致, 以正本为准。供应商制作的纸质版响应文件, 须按照采购文件规定签字、盖章。电子版投标文件一份(电子版为本正的扫描件PDF格式, U盘形式提交(单独密封)、随纸质文件一并提交)。当电子版文件和纸质正本文件不一致时, 以纸质正本文件为准。电子版文件用于辅助评标和存档, 供应商需承担前述不一致造成的不利后果。

九、本次磋商保证金要求: 本项目无磋商保证金。 十、其他说明事项: (一) 本磋商文件中下划线部分为实质性响应条件, 为必须遵守的条件, 如不满足将作无效响应文件处理。 (二) 公告期限: 自磋商公告在“江苏招标采购服务平台”网站发布之日起5个工作日。未报名(未购买磋商文件)者、超过时限者不得前来磋



商。有关本次磋商的事项若存在变动或修改，敬请及时关注“江苏招标采购服务平台（<https://www.jszbcg.com>）”网站发布的信息或更正公告。（三）投标供应商如确定参加磋商，请如实填写《供应商参加磋商确认函》，并将加盖供应商公章的《供应商参加磋商确认函》的图片或扫描件于2026年7月4日17:00前发送至采购代理机构经办人电子邮箱并与代理机构人员确认（jsdczbd1@163.com；联系电话13915268043，邮件标题备注公司全称+项目简称，磋商当日交付确认函原件）。如供应商未按上述要求去做，将自行承担所产生的风险。未报名者、超过时限者不得前来投标，内容不全者后果自负。

八、监督部门

本采购项目的监督部门为无锡学院招标办

九、联系方式

招 标 人： 无锡学院
地 址： 无锡市锡山大道 333 号
联 系 人： 许老师
电 话： 0510-80560070
电 子 邮 件：

招 标 代 理 机 构： 江苏省鼎诚建设工程顾问有限公司
地 址： 无锡市梁溪区锡澄路 260-1 号圆融发展中心 1201 室
联 系 人： 杨梅 吴艳阳
电 话： 0510-88551916
电 子 邮 件：

采购人或其采购代理机构主要负责人（项目负责人）： 杨梅（签名）

采购人或其采购代理机构： _____（盖章）

